



## Prefeitura Municipal de Alto Feliz

### RETIFICAÇÃO 01 DO EDITAL PRÉVIO

### CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA N.º 01/2020

### OBRA DE ASFALTAMENTO DA RUA BRUNO SCHNEIDER

O Município de Alto Feliz, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 92.123.926/0001-92, com sede na Rua Eugênio Kuhn, 300, Centro, na cidade de Alto Feliz - RS, neste ato representado pela Senhor Paulo Mertins, Prefeito Municipal e pelo Senhor Fernando Querino Martiny, Secretário Municipal da Fazenda, com fundamento no art. 145, inciso III, da Constituição Federal, arts. 81 e 82 do Código Tributário Nacional, Decreto-lei n.º 195/67, e Título IV – Da Contribuição de Melhoria, da Lei Municipal n.º 789/2009 - Código Tributário Municipal e da Lei Municipal específica n.º 1.407/2020 e demais legislações pertinentes, torna público para conhecimento de todos, o Edital Prévio de Contribuição de Melhoria n.º 01/2020, referente às obra de asfaltamento, a ser realizada na Rua Bruno Schneider.

Ficam alterados os itens abaixo, passando a vigorar com a seguinte redação:

#### “2. ORÇAMENTO DO CUSTO DA OBRA

2.1 O custo total estimado para pavimentação na Rua Bruno Schneider é de R\$ 95.030,93 (noventa e cinco mil, trinta reais e noventa e três centavos).”



## Prefeitura Municipal de Alto Feliz

### “4. DETERMINAÇÃO DA PARCELA DO CUSTO DA OBRA A SER FINANCIADA PELA CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA E DO FATOR DE ABSORÇÃO

4.1 A parcela do custo da obra a ser financiada pela contribuição de melhoria será de R\$ 47.515,47 (quarenta e sete mil, quinhentos e quinze reais e quarenta e sete centavos).”

### “ANEXO II – ORÇAMENTO DETALHADO DA OBRA”

### “ANEXO III – PLANILHA DE CÁLCULO DA CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA”

Os demais itens permanecem inalterados.

Alto Feliz, 07 de agosto de 2020.

PAULO MERTINS

Prefeito Municipal

FERNANDO QUERINO MARTINY

Secretário da Fazenda

**Sonali Chies Aguzzoli**  
ADVOGADA - OAB/RS 49681



Prefeitura Municipal de Alto Feliz

**ANEXO II – ORÇAMENTO DETALHADO DA OBRA**

**ORÇAMENTO - PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA RUA BRUNO SCHNEIDER  
(Itens Feitos pela Prefeitura Municipal de Alto Feliz)**

Local: Alto Feliz

Data Base: SINAPI - 03/2020 - DAER 05/2019 - Não Desonerado

Localidade: Poto Alegre-RS

mai/20

Item	Descrição	Fonte	Código Sinapi	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$)	Custo Total R\$
1	PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA RUA BRUNO SCHNEIDER (Itens Feitos pela Prefeitura Municipal de Alto Feliz)						36577,32
1.1	TERRAPLENAGEM						3403,09
1.1.1	LIMPEZA MECANIZADA DE TERRENO COM REMOCAO DE CAMADA VEGETAL, UTILIZANDO TRATOR DE ESTEIRAS - 1 x 1.330,00m² = 1.330,00m²	SINAPI	98525	M²	1330,00	0,27	359,10
1.1.2	ESCAVAÇÃO VERTICAL A CÉU ABERTO, INCLUINDO CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE, EM SOLO DE 1ª CATEGORIA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA: 0,8 M³/ 111 HP), FROTA DE 2 CAMINHÕES BASCULANTES DE 18 M³, DMT DE 0,3 KM E VELOCIDADE MÉDIA 5,9KM/H.(remoção solos impróprios) - 1 x 1.330,00m² x 0,10m = 133,00m³	SINAPI	89904	M³	133,00	6,24	829,92
1.1.3	ESCAVACAO, CARGA E TRANSPORTE DE MATERIAL DE 1A CATEGORIA COM TRATOR SOBRE ESTEIRAS 347 HP E CACAMBA 6M3, DMT 50 A 200M - CONFORME PLANILHA DE VOLUMES - CORTE	SINAPI	74154/001	M³	523,60	3,83	2005,39
1.1.4	COMPACTACAO MECANICA C/ CONTROLE DO GC>=95% DO PN (AREAS) (C/MONIVELADORA 140 HP E ROLO COMPRESSOR VIBRATORIO 80 HP) CONFORME PLANILHA VOLUME-ATERRO	SINAPI	100576	M³	138,20	1,51	208,68
1.2	MICRODRENAGEM						3500,01







**ORÇAMENTO - PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA RUA BRUNO SCHNEIDER  
(Itens Feitos pela Prefeitura Municipal de Alto Feliz)**

Local: Alto Feliz

Data Base: SINAPI - 03/2020 - DAER 05/2019 - Não Desonerado

Localidade: Poto Alegre-RS

mai/20

Item	Descrição	Fonte	Código Sinapi	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$)	Custo Total R\$
1.2.1	ESCAVAÇÃO MECANICA DE VALA PARA TUBO DE Ø60 EM MATERIAL DE 2A. CATEGORIA ATE 2 M DE PROFUNDIDADE COM UTILIZACAO DE ESCAVADEIRA HIDRAULICA - 1,00mx1,48m x 12,00m(600mm) 17,76m³	SINAPI	72915	M³	17,56	9,76	171,39
1.2.2	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, EM LOCAL COM NÍVEL DE INTERFERÊNCIA (12m x 1,0m = 12,00m²)	SINAPI	94097	M²	12,00	4,78	57,36
1.2.3	TUBO DE CONCRETO ARMADO PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 600 MM, JUNTA RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO - 1 x 12,00m tubos de 600mm = 12,00m	SINAPI	92212	M	12,00	162,64	1951,68
1.2.4	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA: 0,8 M³ / POTÊNCIA: 111 HP), LARGURA ATÉ 1,5 M, PROFUNDIDADE DE 1,5 A 3,0 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA EM LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA = 17,56m³ - (12,00m x 0,4185m³/m = Ø60) = 12,54m³	SINAPI	93368	M³	12,54	11,53	144,59

**ORÇAMENTO - PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA RUA BRUNO SCHNEIDER**  
**(Itens Feitos pela Prefeitura Municipal de Alto Feliz)**

Local: Alto Feliz

Data Base: SINAPI - 03/2020 - DAER 05/2019 - Não Desonerado

Localidade: Poto Alegre-RS

mai/20

Item	Descrição	Fonte	Código Sinapi	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$)	Custo Total R\$
1.2.5	CAIXA COLETORA - ESCAVACAO MECANICA DE VALA EM MATERIAL DE 2A. CATEGORIA ATE 2 M DE PROFUNDIDADE COM UTILIZACAO DE ESCAVADEIRA HIDRAULICA (1 x 1,50m x 1,50m x 2,00m = 4,5,00m³)	SINAPI	72915	M³	4,50	9,76	43,92
1.2.6	CAIXA COLETORA PARA TUBO Ø60 COM FUNDO E TAMPA DE CONCRETO E PAREDES EM ALVENARIA E REATERRO - MEDIDAS INTERNAS (0,90m x 1,10m x 1,20m(H)) (1 x 01unidades = 01 unidades )	COMPOSIÇÃO	1	UN	1,00	1131,08	1131,08
<b>1.3</b>	<b>PAVIMENTAÇÃO</b>						<b>26579,90</b>
1.3.1	REGULARIZACAO E COMPACTACAO DE SUBLEITO ATE 10 CM DE ESPESSURA (9,00mx 95,0m = 855,0m²)	SINAPI	100576	M²	855,00	1,43	1222,65

**ORÇAMENTO - PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA RUA BRUNO SCHNEIDER**  
**(Itens Feitos pela Prefeitura Municipal de Alto Feliz)**

Local: Alto Feliz

Data Base: SINAPI - 03/2020 - DAER 05/2019 - Não Desonerado

Localidade: Poto Alegre-RS

mai/20

Item	Descrição	Fonte	Código Sinapi	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$)	Custo Total R\$
1.3.2	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE BASE COM PEDRA RACHÃO COM CAMADA DE BLOQUEIO - ( 9,00m x 95,00m x 0,20m = 171,00m³)	DAER	841	M³	171,00	42,07	7193,97
1.3.3	TRANSPORTE COMERCIAL DE BRITA (RACHÃO) COM DMT 31,60Km = 31,60Km x 128,25m³ = 5403,6	SINAPI	83356	M³xkm	5403,60	0,69	3728,48
1.3.4	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE BASE E OU SUB BASE COM BRITA GRADUADA SIMPLES - ( 9,00m x 95,00m x 0,20m = 171,00m³)	DAER	861	M³	171,00	62,61	10706,31
1.3.5	TRANSPORTE COMERCIAL DE BRITA(GRADUADA) COM DMT 31,60Km = 31,60Km x 171m³ = 5403,6	SINAPI	83356	M³xkm	5403,60	0,69	3728,48

*Assinado*

*[Handwritten Signature]*

**ORÇAMENTO - PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA RUA BRUNO SCHNEIDER  
(Itens Feitos pela Prefeitura Municipal de Alto Feliz)**

Local: Alto Feliz

Data Base: SINAPI - 03/2020 - DAER 05/2019 - Não Desonerado

Localidade: Poto Alegre-RS

mai/20

Item	Descrição	Fonte	Código Sinapi	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$)	Custo Total R\$
<b>1.4</b>	<b>SINALIZAÇÃO</b>						<b>3094,32</b>
1.4.1	SINALIZAÇÃO HORIZONTAL TINTA RETRORRE ACRILICA C/MICRO DE VIDRO - FAIXAS CENTRAL E BORDO - (1 x	SINAPI	72947	M <sup>2</sup>	22,46	12,83	288,16
1.4.2	PLACA ESMALTADA PARA IDENTIFICAÇÃO NR DE RUA, DIMENSÕES 45X25CM (1 x1,00=1,00unid)	SINAPI	13521	UN	1,00	99,00	99,00
1.4.3	CONFECAO DE PLACA DE SINALIZACAO TOTALMENTE REFLETIVA (2x0,50m <sup>2</sup> + 2x0,64m <sup>2</sup> + 1x0,77m <sup>2</sup> = 3,05m <sup>2</sup> )	DAER	7286	M <sup>2</sup>	3,05	467,49	1425,84
1.4.4	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MEDIA, DN 3" (5 x 3,25m= 16,25m)	SINAPI	7694	M	16,25	78,85	1281,31



ORÇAMENTO									
LOCAL: ALTO FELIZ			Empreendimento: PAVIMENTAÇÕES ASFÁLTICAS						
DATA BASE SINAPI: 04/2020 SEM DESONERAÇÃO			BDI Padrão (%): 19,70						
LOCALIDADE SINAPI: PORTO ALEGRE - RS			Data: jul/20						
Item	Descrição	Fonte	Código Sinapi	Unid.	Quant.	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI (R\$)	Valor Total com BDI (R\$)	
1	PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA - DIVERSAS RUAS							136165,94	
1.1	RUA BRUNO SCHNEIDER (ENTRE A RUA PEDRO THALHEIMER E O CAMPO DE FUTEBOL)							58453,61	
1.1.1	EXECUÇÃO DE IMPRIMAÇÃO COM ASFALTO DILUÍDO CM-30. AF_11/2019	SINAPI	96401	M2	855,00	6,09	7,29	6232,95	
1.1.2	EXECUÇÃO DE PINTURA DE LIGAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA RR-2C. AF_11/2019	SINAPI	96402	M2	855,00	1,68	2,01	1718,55	
1.1.3	TRANSPORTE DE MATERIAL ASFÁLTICO (CM-30 e RR-2C), COM CAMINHÃO COM CAPACIDADE DE 20000 L EM RODOVIA PAVIMENTADA PARA DISTÂNCIAS MÉDIAS DE TRANSPORTE IGUAL OU INFERIOR A 100 KM - (DMT=29,4KM)	SINAPI	93177	TxKM	55,57	1,62	1,94	107,81	
1.1.4	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM APLICAÇÃO DE CONCRETO ASFÁLTICO, CAMADA DE ROLAMENTO - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_11/2019	SINAPI	95995	M3	42,75	960,00	1149,12	49124,88	
1.1.5	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3 DE MASSA ASFÁLTICA PARA PAVIMENTAÇÃO URBANA, COM DMT 29,4km	SINAPI	95303	M3xKM	1256,85	0,84	1,01	1269,42	

*Assinatura*

*Assinatura*



Prefeitura Municipal de Alto Feliz

**ANEXO III – PLANILHA DE CÁLCULO DA CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA**

Rua Eugênio Kuhn, 300 – Fone: (51) 3445 2700 – ALTO FELIZ - RS

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized initial 'P' followed by a cursive 'W'.

Planilha de Cálculo de Contribuição de Melhoria

Edital: 00

Tipo: Asfalto

Obra: Rua Bruno Schnelder

Compimento: 95,00  
 Largura: 14,00  
 Área pavimentada: 1.330,00  
 Área pavim. cruzamento: 1.330,00  
 Custo m<sup>2</sup>(pavim.): 71,45  
 Custo m<sup>2</sup>(pav.) pago p/ contribuinte: 35,73  
 Orçamento Obra: 95.030,93

Fator de Absorção: 50,00%

Valor m<sup>2</sup> terreno por face de quadra: R\$ 150,00

Custo total contribuintes: 47.515,47

Valorização Imobiliária: 11,00%

Inscr. Contribuinte	Endereço	área ter.	testada	face qd.	homog.	valor do imóvel antes da obra	área	área cor.	CM aut.	Valorização estimada	CM Cor	3% Valor Venal	VC Impianto	Dif	Área
234010	INELCIR ANTONIO POSTAY	0	450,00	17,00	150,00	1,00	57.600,00	119,00	4.251,36	7.425,00	4.251,36	2.247,75	2.247,75	2.068,93	1,88
137110	ADEMIR FRANCISCO DE MELLO	0	384,00	12,00	150,00	1,00	57.600,00	84,00	3.000,98	6.336,00	3.000,98	1.918,06	1.918,06	1.852,46	1,88
137100	LURDES BERNARDETE LIL	0	384,00	12,00	150,00	1,00	57.600,00	84,00	3.000,98	6.336,00	3.000,98	1.918,06	1.918,06	1.852,46	1,88
13709	LUCIANO ANDRE HAAS	0	384,00	12,00	150,00	1,00	57.600,00	84,00	3.000,98	6.336,00	3.000,98	1.918,06	1.918,06	1.852,46	1,88
137080	IVANA ROSSI	0	384,00	12,00	150,00	1,00	57.600,00	84,00	3.000,98	6.336,00	3.000,98	1.918,06	1.918,06	1.852,46	1,88
210420	IMAICON LIMA DOS SANTOS	0	384,00	12,00	150,00	1,00	57.600,00	84,00	3.000,98	6.336,00	3.000,98	1.918,06	1.918,06	1.852,46	1,88
<b>TOTAIS</b>		<b>2.370,00</b>	<b>77,00</b>				<b>365.500,00</b>	<b>539,00</b>	<b>19.258,27</b>	<b>39.105,00</b>	<b>19.258,27</b>	<b>11.838,15</b>	<b>11.838,15</b>	<b>7.418,12</b>	<b>1,56</b>